

Lejebetingelser

- Depositum:** Der skal indbetales kr. 1000,- i depositum. Beløbet tilbagebetales senest 3 uger efter hjemkomst.
- Afbestilling:** Ved afbestilling af huset mere end 8 uger før lejemålets påbegyndelse, betales et afbestillingsgebyr på kr. 1.000,-. Mellem 8 og 4 uger før vil det være muligt at refundere 75 % af lejebeløbet, såfremt huset bliver genudlejet. Lykkes dette ikke, refunderes 50 % af lejebeløbet.
Senere end 4 uger, refunderes lejebeløbet ikke.
- Lejer:** Er forpligtet til at behandle huset med indhold omhyggeligt, idet lejer hæfter for alle skader, som lejer eller ledsagende/besøgende personer måtte forårsage.
Det påhviler lejer **straks** ved overtagelsen af lejemålet (senest 12 timer efter ankomst), at oplyse udlejer om eventuelle skader eller mangler ved lejemålet. Ligeledes påhviler det lejer **straks** at oplyse om eventuelle skader forårsaget af lejer eller dennes gæster, såfremt værdien (i begge tilfælde) overstiger en værdi af kr. 100,-
- Nøgler:** Nøgler til huset udleveres og afleveres til Mike og Maureen Probet med mindre andet er aftalt.
- Huset:** Huset må ikke beboes af mere end 5 personer uden udlejers accept.
- Kontakt:** Michael Karlsen (udlejer) 0045 2019 4166, eller michael.karlsen@mail.tele.dk
- Slutrenser:** Obligatorisk slutrensning foretages af Mike og Maureen Probert, hvor 50 euro også skal betales. Rensningen indbefatter støvsugning / gulvvask samt afstøvning af indre og ydre områder. Opvask og generel oprydning påhviler lejer.
- El/Vand:** Der betales kr. 100 pr. uge for forbrug.
- Andet:** Sengelinned /viskestykker / håndklæder mv. medbringes af lejer. Dette kan lejes for 7 euro pr. person og indbefatter slutvask.